



PLAN LOCAL D'URBANISME (PLU) LE VERRE À MOITIÉ PLEIN ?

La Municipalité a présenté, lors d'une réunion publique le 15 octobre dernier à l'Hôtel de Ville, son projet de Plan d'Aménagement et de Développement Durable (PADD), document d'orientation politique du PLU.

MAUREPAS ENSEMBLE SE RÉJOUIT DE VOIR UN CONSENSUS SE DÉGAGER...

Protection des espaces naturels et refus de l'étalement urbain, objectif de stabilisation de la population autour de 19 000 habitants, revitalisation des espaces publics... **L'intégration au PADD des projets que nous avons défendus lors des dernières élections municipales** (rénovation du mail, réaménagement de la zone Pariwest, jardins familiaux, assainissement du ru de la Courance...) **prouve** une nouvelle fois **la justesse de nos propositions**. **La réunion publique du 15 octobre** a d'ailleurs été l'occasion d'assister au mea culpa de l'adjointe en charge du dossier, **Mme METTETAL**, qui n'a cessé de critiquer les problèmes d'aménagement accumulés depuis vingt ans... alors que **son équipe en est responsable !**

...MAIS DÉPLORE CERTAINS CHOIX ABSURDES

Les aspects positifs de ce projet de PADD sont malheureusement mis en balance par **une série de propositions incohérentes**, fruits d'une vision partielle voire simpliste des problématiques. C'est notamment le cas des « maisons cubes » (présentées en réunion publique et qui ont fort logiquement suscité une clameur de désapprobation) alors que **Maurepas s'est construite à une époque où l'on tirait enfin un trait sur l'urbanisation anarchique**.

LA SUITE AU DOS ➡

DU RIFI FI DANS LA MAJORITÉ

«**Vous devrez en tirer les conséquences qui s'imposent**», propos tenus par le Maire, lors du conseil municipal du 22 octobre 2009, à ses deux conseillers chargés des Sports qui demandaient que la subvention conséquente (40 000€) accordée à une association soit assortie d'un meilleur contrôle. Ils ont quitté le groupe majoritaire. **Vont-ils perdre leur délégation ?**

Pierre LE GUÉRINEL (MoDem), 1^{er} adjoint au Maire **est rarement présent aux conseils municipaux** et invisible sur Maurepas ! N'est-il pas trop occupé par son mandat de Conseiller régional et par la préparation des prochaines élections pour tenir son rôle ? **Il n'était pas non plus présent à la réunion sur le PLU.**

ENTRONS DANS LE MAUREPAS D'APRÈS !

Soutenez notre action et participez au changement

UNE VISION DOGMATIQUE

C'est le cas de la politique « non à la voiture » menée tous azimuts sans que soient pris en compte les besoins et les contraintes réels des populations. Vouloir que **la RD13** ne soit plus une « voirie départementale de transit » est une idée séduisante pour les riverains, mais **quelle est l'alternative pour les habitants** des communes avoisinantes (Jouars, Saint-Rémy-l'Honoré, le Tremblay...) devant rejoindre la RN10 ou la gare de la Verrière ? De même, **la création d'une seconde salle de spectacle au Café de la Plage** a-t-elle vraiment du sens si les problèmes de stationnement récurrents dans cette zone ne sont pas réglés en amont ? **Notre proposition d'aménager une contre-allée boulevard du Rhin est une solution judicieuse et peu coûteuse, pourquoi ne pas l'avoir retenue ?**

MAUVAISE COMMUNICATION OU MÉPRIS ?

Au delà de ces problèmes de fond et malgré la concertation imposée par la loi, l'équipe municipale pêche une nouvelle fois par sa **mauvaise communication**. **Plusieurs maurepasiens ont ainsi été surpris** de découvrir dans le projet de PADD que leur habitation avait été placée en « zone réservée ». **Un courrier ou un déplacement sur le terrain pour expliquer la démarche** n'aurait pas coûté grand chose, et aurait contribué à apaiser les sentiments d'indifférence et de mépris que ressentent nos concitoyens alors que ce projet engage Maurepas et les Maurepasiens pour plusieurs décennies.

SCANDALEUX !

- > **La hausse des impôts locaux très conséquente** ; mais où va donc notre argent ?
- > **L'Internet haut-débit** dans les zones faibles de la Ville prévue en 2013 ! Rien que ça.
- > **L'aire des gens du voyage** se fera à la Picterie (nous avons proposé la Zone d'Activités).

**SOUTENEZ
NOTRE
ACTION !**

**Continuez de réagir et découvrez nos actions sur
WWW.MAUREPAS-ENSEMBLE.NET**
pour nous écrire : contact@maurepas-ensemble.net

Bulletin d'adhésion 2010

Association « Maurepas Ensemble »

2 Square du Val d'Orléans - 78310 Maurepas

Nom : Prénom : Date de naissance :

Profession : Adresse :

Téléphone : E-mail :

Date et Signature

Cotisation : Membre actif 15 € Membre bienfaiteur, montant libre (minimum 30 €)

Joindre le règlement par chèque, à l'ordre de « Maurepas Ensemble »